

**Договор мены № \_\_\_\_\_**

Город \_\_\_\_\_ г.

в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 1", и

в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 2",  
заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороне принадлежащее ей на праве собственности имущество в обмен на передаваемое другой стороной имущество.

1.2. По настоящему договору "Сторона 1" передает "Стороне 2" в собственность "Имущество 1":

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, а "Сторона 2" принимает его.

1.3. Указанное "Имущество 1" принадлежит "Стороне 1" на основании \_\_\_\_\_,

1.4. По настоящему договору "Сторона 2" передает "Стороне 1" в собственность "Имущество 2":

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, а "Стороне 1" принимает его.

1.5. Указанное "Имущество 2" принадлежит "Стороне 2" на основании \_\_\_\_\_,

**2. Права и обязанности сторон.**

2.1. Стороны гарантируют, что до совершения настоящего договора указанные в п.1.2. "Имущество 1" и п.1.4. "Имущество 2" никому другому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

2.2. Стороны обязуются передать своё Имущество в пригодном состоянии, и письменно уведомить обо всех скрытых недостатках до его передачи.

**3. Порядок передачи имущества.**

3.1. "Сторона 1" передает "Стороне 2" "Имущество 1" в срок: \_\_\_\_\_

3.2. "Сторона 2" передает "Стороне 1" "Имущество 2" в срок: \_\_\_\_\_

**4. Ответственность сторон.**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение ими своих обязательств по настоящему договору будет связано с обстоятельствами, не зависящими от их воли: природных явлений (землетрясений, наводнений, эпидемий), действий государственных органов, актов террора, войн и т. д.

**5. Заключительные положения.**

5.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у "Стороны 1", второй - у "Стороны 2", третий - в органах государственной регистрации.

5.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Адреса, реквизиты и подписи сторон**

Сторона 1	Сторона 2
Наименование: _____	Наименование: _____
Юридический адрес: _____	Юридический адрес: _____

ОГРН: _____	ОГРН: _____
-------------	-------------

ИНН: _____	ИНН: _____
------------	------------

КПП: _____	КПП: _____
------------	------------

Р/с: _____	Р/с: _____
------------	------------

в _____	в _____
---------	---------

К/с: _____	К/с: _____
------------	------------

БИК: _____	БИК: _____
------------	------------

ОКПО: _____	ОКПО: _____
-------------	-------------

От имени Стороны 1: _____	От имени Стороны 2: _____
---------------------------	---------------------------